



TRANSPORDIAMET

Urmas Makrjakov  
Tartu Arhitektuuribüroo OÜ  
urmas@arhpro.ee

Teie 11.11.2024

Meie 10.12.2024 nr 7.1-1/24/19340-2

**Riigitee 11304 Aruküla-Kostivere tee ja Tallinna  
mnt 33 kinnistul kaupluse juurdepääsutee  
ristumiskoha ehitamise nõuded**

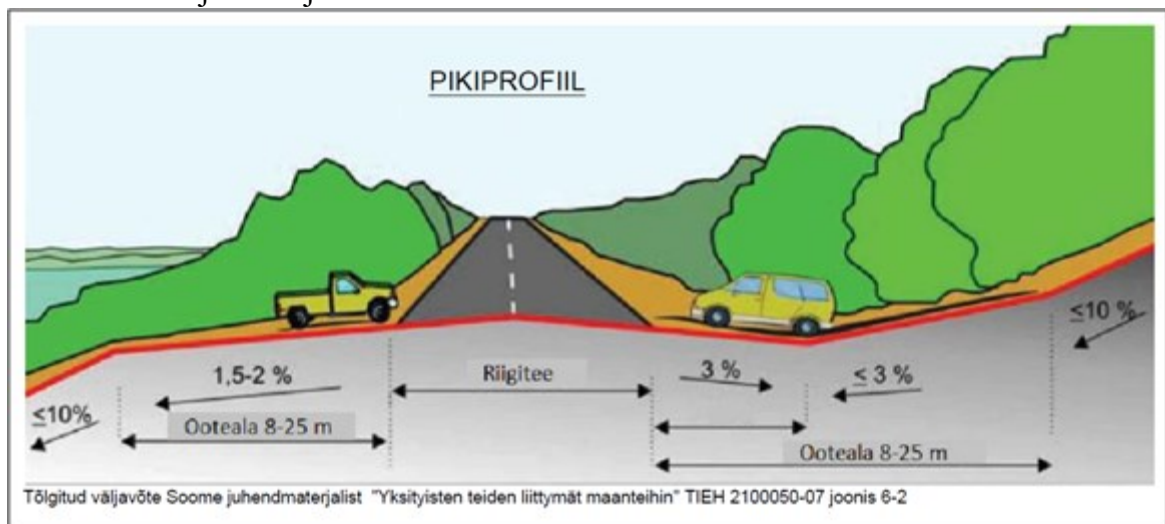
Olete taotlenud nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega nr 11304 Aruküla-Kostivere tee (edaspidi *riigitee*) km 1,095. Soovite rajada ristumiskohta juurdepääsuks Tallinna mnt 33 (katastritunnus 65101:003:2740) kinnistule kavandatud kauplusele Aruküla alevikus Raasiku vallas Harju maakonnas.

Alal kehtib „Tallinna mnt 33 ja Orgemetsa katastriüksuste ja lähiala detailplaneering“ (Tartu Arhitektuuribüroo OÜ, töö nr DP15623). Planeeringu liikluskorraldusega kavandati muuhulgas kinnistule jalgtee, mis ühendatakse olemasoleva kergliiklusteede võrguga, sh nähakse riigiteele ette valgustatav ülekäigurada.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3, määrab Transpordiamet järgmised nõuded ristumiskoha ja jalgtee ühendamiseks riigiteega.

1. Ristumiskoht projekteerida detailplaneeringus kavandatud asukohta, so riigitee km 1,095.
2. Arvestada, et rajatavalt ristumiskohalt tagatakse perspektiivis juurdepääs koostamisel olevale „Aruküla poldri“ detailplaneeringu alale.
3. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi *projekt*) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
4. Projekti koostaval ettevõtjal või isikul peab olema EhS kohane pädevus.
5. Projekti koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Transpordiameti [juhenditest](#), sh kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid).
6. Projekteerimisel võtta aluseks Teeregistri andmed.
7. Ristumiskoht tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti tiitellehel ja joonistel.
8. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.

9. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruses toodule arvestada järgneva.
  - 9.1. Riigitee mõõdistada vastavalt Maanteeameti peadirektori 13.05.2008 käskkirjaga nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöodele teede projekteerimisel“.
  - 9.2. Mõõdistada minimaalselt 20 m raadiuses riigitee teljest kavandatava ristumiskoha asukohal.
  - 9.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
  - 9.4. Mõõdistada olemasolevad riigitee veeviimarid mahus, mis on vajalik eelvoolu tagamiseks.
  - 9.5. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
10. Ristumiskoha plaanilahenduse koostamisel lähtuda Transpordiameti tüüpjoonistel toodud põhimõtetest. Pöörderaadiused määrata liikluskooresseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi, vajadusel näha ette ülesõidetavad peenrakindlustused veokitele. Kujutada pöördekoridorid joonistel.
11. Ristumiskoht projekteerida riigiteega võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha pikikalded määrata vastavalt alltoodud joonise põhimõtetele arvestusega, et riigitee alusele maale sademeveett üldjuhul ei juhita.



Joonis 1. Ristumiskoha pikikaldete kujundamine

12. Juurdepääs kaupluse parklasse näha soovitavalt ette riigiteest 25 meetri kaugusele.
13. Projekteerida asfaltkate vähemalt tüüpjoonise katte pikkuse ulatuses riigitee katte servast.
14. Koostada ristumiskoha ristlõige iseloomulikust kohast. Esitada katendi konstruktsioon.
15. Esitada projekti koosseisus minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele.
16. Projekteeritud vertikaallahendus tuleb kokku viia riigitee oleva vertikaallahendusega nii, et tagatud oleks sademevee ärajuhtimine riigitee kattelt, muldkehast ja riigitee aluselt maalt. Vajadusel projekteerida sademevee ärajuhtimiseks ristumiskoha muldkehasse truup ja rajada/puhastada kraavid äravoolu tagamiseks. Truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb selgitada seletuskirjas.
17. Jalgteed ja valgustatud ülekäiguraja projekteerimisel lähtuda detailplaneeringust, normidest, „Kergliiklustristu kavandamise juhend“ ning „Riigimaanteed valgustamise juhised“ toodust. Ohutuks teeületuseks eraldada olemasolev kergliiklustee sõiduteest ohutusribaga (vt analoogne lahendus bussipeatuste vahel), mille laius täpsustada lahenduse koostamisel. Projekteerida jalgteele (riigitee ületamiseks) vaegnägijatele hoiatuskivid.

18. Kanda joonisele 1) normide lisa 2 joonis 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad ning 2) jalgteel ristumisel riigiteega normide lisa 2 joonis 27 kohased nähtavuskolmnurgad, kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt EhS § 72 lõikele 2.
19. Riigitee koosseisu mittekuuluvate ehitiste (nt jalgteed) rajamiseks riigitee alusele maale tuleb projekti koosseisus lahendada ehitise aluse maa isiklik kasutusõigus (IKÕ). Vormistada IKÕ plaanid vastavalt jalgteel [juhisele](#) või tehnovõrkude [näidisele](#).
20. Lahendada ristumiskoha ning jalgteel liikluskorraldus. Projektil näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
21. Näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigiteel katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine.
22. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigiteel alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele ja ametiasutustele (näiteks Keskkonnaamet), kelle seatavad tingimused võivad mõjutada ristumiskoha asukohta või lahendust.
23. Vajadusel taotleda tehnovõrkude projekteerimiseks Transpordiametilt eraldi nõuded.
24. Kui ristumiskohale projekteeritakse valgustus, ei tohi see pimestada ega häirida riigiteel liiklejaid. Valgustuse projekteerimisel lähtuda kehtivatest standarditest ja Maanteeameti peadirektori 23.12.2014.a käskkirjaga nr 0340 kinnitatud "[Riigimaantee valgustamise juhise](#)"
25. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb tellida omanikujärelevalve.
26. Kõik ristumiskoha projekteerimise ja ehitamisega seotud kulud kannab huvitatud isik.
27. Palume arvestada sellega, et ristumiskoha ehitustöödeks tuleb koostada ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
28. Transpordiamet ei tee haldusmenetluse mahus põhiprojektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigiteel alusel maal ja kaitsevööndis.
29. Ristumiskoht kuulub riigiteel koosseisu ning riigiteel aluse maa ulatuses täidab omaniku ülesandeid Transpordiamet.
30. Palume projekterijal esitada projekt Transpordiametile kooskõlastamiseks [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Vormistame projekti kooskõlastuse ristumiskoha ehitamise lepinguna, mille sõlmime huvitatud isikuga.

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad **kaks** aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile (Valge 4/1, 11413 Tallinn, [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar  
58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee